



**СЛУЖБА  
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  
(ЖИЛСТРОЙНАДЗОР ЮГРЫ)**

ул. Мира, 104, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,  
Тюменская область, Россия, 628007

Телефон: (3467) 36-01-30 вн. 5000  
факс: (3467) 32-73-67  
e-mail: jsn@admhmao.ru

27-Исх-1697  
14.02.2023

Руководителям УК, РСО  
(по списку)

Уважаемые руководители!

Сообщаю Вам, что в соответствии с п. 80 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила №354) учет объема (количества) коммунальных услуг, предоставленных потребителю в жилом или в нежилом помещении, осуществляется с использованием индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета.

В ходе рассмотрения обращений граждан Службой установлено, что в большей части случаев исполнителями коммунальных услуг в течении длительного периода времени - от одного года до двух лет не осуществляются проверки индивидуальных приборов учета, чем нарушаются требования п.п. «е(1)» п. 31, п.п. «г» п. 32, п. 82 и п. 83 Правил № 354, а также не осуществляются проверки индивидуальных приборов учета при непредставлении потребителем исполнителю показаний индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в течение 6 месяцев подряд, чем нарушаются требования п. 84 Правил № 354.

Вышеуказанные действия исполнителей коммунальных услуг отрицательно влияют на достоверность начислений платы за предоставляемые

услуги.

На основании вышеизложенного сообщаю, что в случае проведения Службой контрольных (надзорных) мероприятий в отношении исполнителей коммунальных услуг (УК, РСО и т.д.), должностными лицами будет дана соответствующая оценка соблюдению указанных обязательных требований, а в случае выявления нарушений будут приняты меры, в том числе по привлечению виновных лиц к административной ответственности.

Информацию о принятых мерах по исполнению указанных обязательных требований прошу направить в Службу любым доступным (удобным) Вам способом. Буду благодарен за предоставление информации в срок до 31.03.2023.

И.о. руководителя Службы



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат

00E4345947E03E659FED1CBA2210700B18

Владелец Путненко Вадим Анатоль-  
евич

Действителен с 13.12.2022 по  
07.03.2024

В.А. Путненко

Исполнитель:  
Начальника отдела надзора  
за правильностью начисления платы за ЖКУ  
Евселев Геннадий Геннадьевич  
☎ 8(3467) 360-130 (5026)