



**СЛУЖБА
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
СУРГУТСКИЙ ОТДЕЛ ИНСПЕКТИРОВАНИЯ**

ул. Маяковского, дом 21А
г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ-
Югра, Тюменская область, Россия, 628426

г. Сургут - тел./факс: (3462) 58-91-02 доб. 5182

e-mail: Surgut-jsn@yandex.ru;

**ПРЕДПИСАНИЕ № 14-065/лк -2021 от 01.03.2021 г.
Общество с ограниченной ответственностью «СФЕРА»
(ООО «СФЕРА»)**

(наименование проверяемой организации или индивидуального предпринимателя)

Государственным жилищным инспектором Сургутского отдела инспектирования Гавриловым Русланом Анатольевичем на основании приказа № 14-065/лк-2021 от 16.02.2021г. заместителя руководителя Службы жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, начальника Сургутского отдела инспектирования – Ахмадуллина Р.Р., в период с “17 ” февраля 2021 г. по “01 ” марта 2021 г. проведена внеплановая выездная проверка ООО «СФЕРА» по адресу: ул. Мира, д.4, г.Когалым ХМАО-Югра.

В ходе проверки были выявлены нарушения обязательных требований. Полная информация по выявленным нарушениям содержится в акте проверки №14-065/лк-2021 от 01.03.2021 г.

В соответствии с Положением о Службе жилищного контроля и строительного надзора ХМАО-Югры предписано выполнить следующие мероприятия по устранению выявленных нарушений:

№ п/п	Содержание мероприятия, ссылка на пункт нормативных документов	Срок исполнения
1	2	3
1	- В соответствии с п.3-13 минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290, провести текущий ремонт тамбура и кровли подъезда №3, МКД №4, по ул. Мира, г. Когалым, восстановить целостность ступеней межэтажной лестницы в подъезде.	01.08.2021
2	- В соответствии с п.7 минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290, провести обследование кровли, МКД №4, по ул. Мира, г. Когалым, в случае выявления нарушений целостности кровельного покрытия принять меры по их устранению. Восстановить молниезащитное устройство в соответствии с проектом.	

Информацию о выполнении настоящего предписания предоставить в Сургутский отдел инспектирования Службы жилищного контроля и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (г. Сургут, ул. Маяковского 21 А, каб. 325), на имя руководителя Сургутского отдела инспектирования, в сроки, указанные в предписании.

Государственный жилищный инспектор Сургутского
отдела инспектирования

Р.А. Гаврилов.

Предписание (1 экз.) для исполнения получил:

« 01 » 03 2021

В соответствии с ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ невыполнение или ненадлежащее выполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей. (часть 24 введена Федеральным законом от 21.07.2014 N 255-ФЗ)